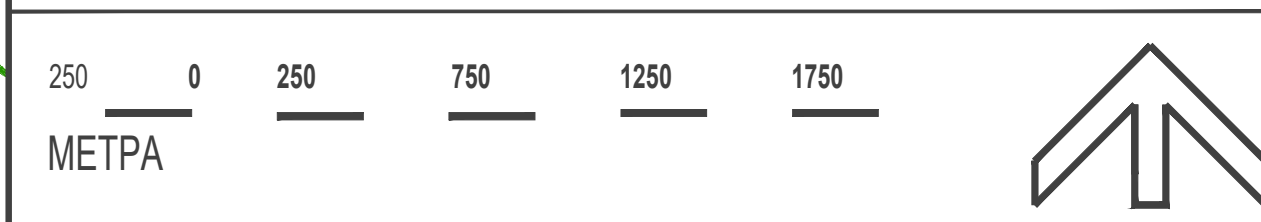
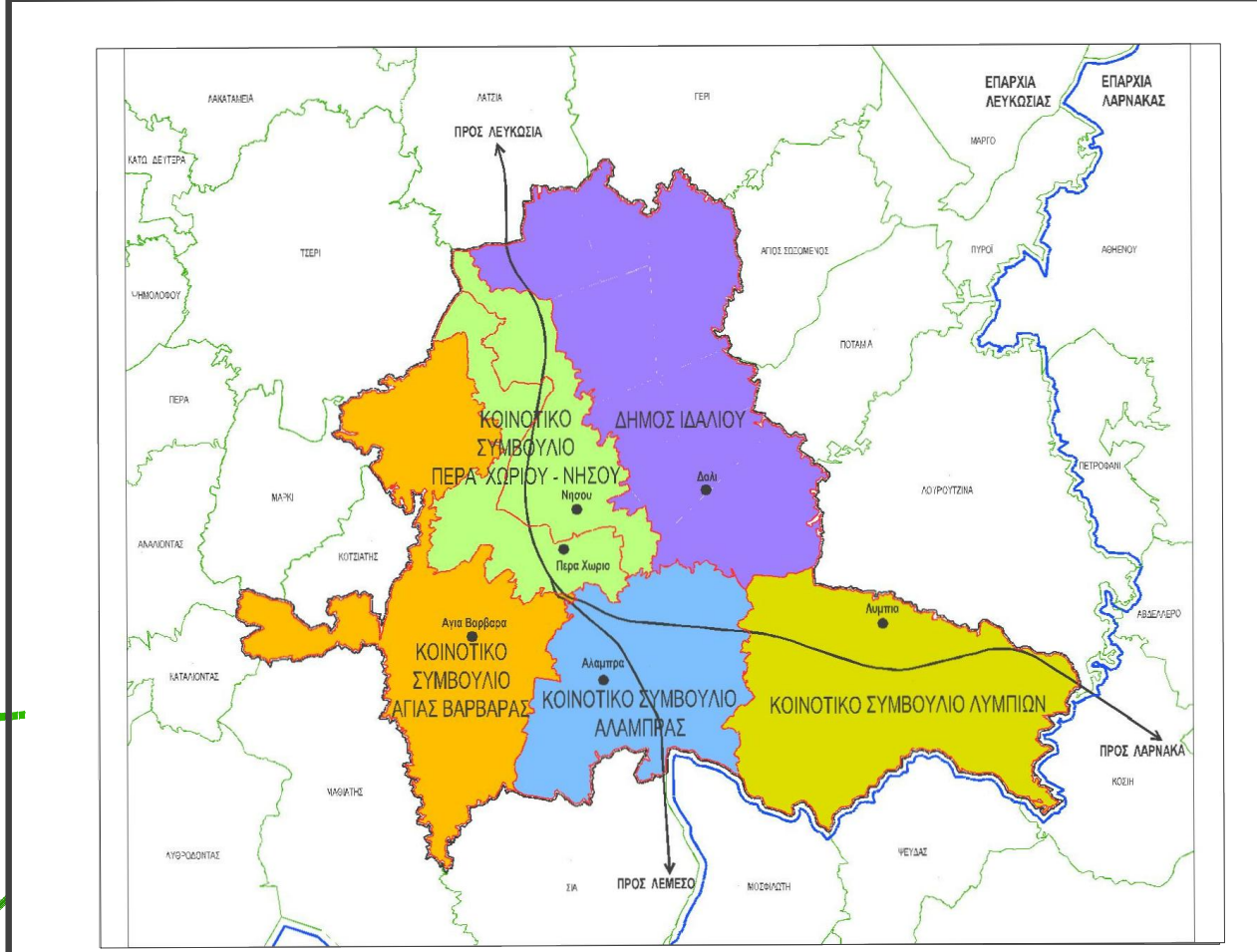


- Όριο Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας
- Όριο Τοπικών Αρχών Τοπικού Σχεδίου
- Όριο Γενιάζουσας Κοινότητας
- Όριο Επαρχιών
- Εθνικό Οδικό Δίκτυο - Αυτοκινητόδρομος Λευκωσίας - Λεμεσού & Λευκωσίας - Λάρνακας
- Περιμετρικός Αυτοκινητόδρομος Λευκωσίας
- Δρόμος Πρωταρχικής Σημασίας
- Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα
- Περιοχή Ειδικής Πολιτικής Γαλά
- Περιοχή Εξοχικών και Προστασίας Αρχιού
- Περιοχή Εξοχικαμένων Αναπτύξεων
- Περιοχή Ενοποιημένων Αναπτύξεων Μεγάλων και Σύνθετων Χρήσεων σε τμήμα της Περιοχής Εξοχικαμένων Αναπτύξεων
- Περιοχές Προστασίας/ Ασφαλείας Στρατιωτικών Εγκαταστάσεων

Πα : Περιοχές Ιστορικών Πυρήνων (συνεχούς δόμησης)
 Κα : Ζώνη Κατακίας
 Εβ : Ζώνη Εμπορικών και άλλων Κεντρικών Λειτουργιών
 Βγ : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Α
 Βα : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β
 Βδ : Βιομηχανική Ζώνη - Περιοχή Κατηγορίας Β
 Γα : Αγροτικές Ζώνες
 Γβ : Κτηνοτροφική Περιοχή
 Γγ : Κτηνοτροφική Ζώνη
 Δα : Ζώνες Προστασίας (Χώροι πρασίνου, πάρκα, δασική γη, λιβάδες απομόνωσης, προστασία τοπογραφικών ιδιομορφιών, κ.ο.κ.)
 ΔαΑΜ : Αρχαιολογικός Χώρος (Μνημεία Α, Μνημεία Β)
 ΛΖ : Λατομική Ζώνη
 Αα : Δημόσιες και άλλες Κοινότητες Χρήσεων (Εκπαίδευση, Γραφεία, Γήπεδα, κ.ά.)
 ΕΧ : Ζώνη Ειδικών Χρήσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:
 1. Ο ακριβής επηρεασμός ακίνητης ιδιοκτησίας από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου φαίνεται στα λεπτομερή διαγράμματα κτηματοτικά σχέδια.
 2. Το κύριο δευτερεύον οδικό δίκτυο φαίνεται στα σχέδια με αριθμό 3 και 4.

ΖΩΝΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Κα8	1,20:1	2	7,00	0,70:1
Πα8β	1,20:1	2	7,00	0,70:1
Κα8	0,90:1	2	10,00	0,50:1
Κα8	0,60:1	2	10,00	0,35:1
Κα8	0,40:1	2	10,00	0,25:1
Κα1α	0,20:1	2	10,00	0,20:1
Εβ6	1,00:1	3	13,50	0,50:1
Εβ6*	1,00:1	3	13,50	0,40:1
Εβ7	0,70:1	2	10,00	0,40:1
Βα3	1,00:1	2	-	0,60:1
Βδ3	1,00:1	2	-	0,60:1
Βδ3	0,90:1	2	-	0,50:1
Γα2	0,06:1	2	7,00	0,06:1
Γα4	0,10:1	2	7,00	0,10:1
Γα4*	0,30:1	2	7,00	-
Δα1	0,005:1	1	5,50	0,005:1
Δα2	0,01:1	1	5,50	0,01:1
Δα3	0,05:1	1	5,50	0,01:1
Δα6	0,06:1	2	10,00	0,06:1
Δα4*	0,10:1	Παράγραφος 7.9.3		
Γα4*	0,10:1	Παράγραφος 10.6.3		
ΔαΑΜ	0,10:1	Παράγραφος 7.9.9		
ΕΧ1	0,80:1	2	10,00	0,45:1
Αα	0,20:1	-	-	0,20:1
Αα	0,50:1	2	-	0,30:1
Αα		Παράγραφος 11.7.8		
ΛΖ*		Παράγραφος 21.3		



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

**ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΟΤΙΑ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
Τροποποιημένο (επανεξέταση)**

Πολεοδομικές Ζώνες